

Onnistuneen asunnonvaihdon kymmenen periaatetta



1. Kuvaile kotiasi rehellisesti sekä ilmoituksessa että kirjeenvaihdon yhteydessä. Haluathan sinäkin, että asunnonvaihtokumppanisi olisi saapuessa mukavasti yllättynyt, eikä pettynyt. Älä koskaan salaa lemmikkieläinten olemassaoloa!

2. Siisti kotisi. Käsitukset siisteydestä voivat olla poikkeavat. Sen vuoksi varmista, että lattiat ovat imuroitu ja pesty puhtaaksi, jääkaappi tyhjennetty, liesi ja uuni rasvattomat, amme ja kylpyhuone puhtaat, ikkunat läpinäkyvät ja pinnat pölyttömät. Koko talon maalaamiseen ei ole kuitenkaan tarvetta!

3. Tee kaapeissa, hyllyillä sekä laatikoissa riittävästi tilaa, jotta vieraat voisivat tyhjentää matkalaukkunsa, laitella tavaroitaan makuuhuoneissa, kylpyhuoneessa sekä toisissa tiloissa ja tuntea olevansa kuin kotonaan.

4. Jätä vähintään **kaksi puhdasta pussilakana- ja pyyhesettiä** sänkyä/ihmistä kohden.

5. Laadi selvä ja tarkka **"Kotiasi ja ympäristöä kuvaava opas"** englanniksi tai kielellä, jota vieraasi ymmärtäisivät. Sen pitäisi sisältää paikallista matkailutietoa sekä ohjeita kotitaloudesta, ml. sähkölaitteiden käyttö, uima-altaan tai saunan huolto, lemmikkieläinten ja huonekasvien hoito, jätteen lajittelu sekä -kuljetus jne. Hyvän lääkärin, hammaslääkärin, lastenhoitajan, suosittujen ravintoloiden ja avuliaitten ystävien yhteystiedot ovat myös tervetulleita.

6. Tee **kodinvaihtosopimus (engl. HomeLink Exchange Agreement)**, välttyäksesi mahdollisilta väärinkäsityksiltä ja tarkentaaksesi, kuka vastaa kuluista puhelimen käytön sekä sähkön ja kaasun kulutuksen suhteen, onnettomuustapauksissa, ja peruselintarvikkeiden kuten jauhot, sokeri, öljy jne. yhteydessä.

7. Jos mahdollista, **pyydä perhejäsentä, naapuria tai ystävää ottamaan vieraat kodissasi vastaan**, vaikka hetkellisesti. Heillä olisi taatusti jotain kysyttävää, ja sellaisesta vastaanotosta oltaisiin varmasti kiitollisia.



8. Jätä **ruoka-aineita ja juotavaa ensimmäiseksi ateriaksi**. Ei mitään ylellistä, mutta vieraat ovat saapuessa varmasti väsyneet ja nälkäiset.

9. HomeLinkissa on mukava tapa jättää vieraille **pieni tervetuliaislahja**: pullo viiniä tai samppanjaa, jokin paikallinen herkku. Aina hyvä yllätys!

10. Älä unohda ennen vaihtokodista lähtöä **laittaa tavarat takaisin, mistä ne otettiin ja siistiä koti** — ilahduttava näky myös kotiin saapuvalla perheelle!